

Số: 29/NQ-HĐND

Như Xuân, ngày 09 tháng 10 năm 2023

NGHỊ QUYẾT

**Về việc điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án: Nâng cấp, cải tạo Trường Tiểu học và Trung học cơ sở Xuân Quỳnh, huyện Như Xuân, tỉnh Thanh Hóa. Hạng mục: Xây dựng 4 phòng học khu chính khối Trung học cơ sở và các hạng mục phụ trợ
(Nguồn vốn: Ngân sách huyện năm 2023 và các năm tiếp theo)**

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN HUYỆN NHƯ XUÂN
KHOÁ XXI, KỲ HỌP THỨ 10**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 13/6/2019; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đầu tư công, Luật đầu tư công theo phương pháp đối tác công tư, Luật Đầu tư, Luật Nhà ở, Luật Đấu thầu, Luật Điện lực, Luật Doanh nghiệp, Luật Thuế tiêu thụ đặc biệt và Luật thi hành án dân sự ngày 11/01/2022; Luật số 62/2020/QH14, ngày 17/6/2020 về sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 40/2020/NĐ-CP ngày 06/4/2020 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công; Nghị định số 15/2021/NĐ-CP, ngày 03/3/2021 quy định chi tiết một số nội dung về quản lý dự án đầu tư xây dựng;

Sau khi xem xét Tờ trình số 181/TTr-UBND ngày 29/9/2023 của Ủy ban nhân dân (UBND) huyện Như Xuân về việc điều chỉnh Quyết định chủ trương đầu tư dự án Nâng cấp, cải tạo Trường Tiểu học (TH) và Trung học cơ sở (THCS) Xuân Quỳnh, huyện Như Xuân, tỉnh Thanh Hóa. Hạng mục: Xây dựng 4 phòng học khu chính khối THCS và các hạng mục phụ trợ; Báo cáo thẩm tra số: 142 /BC- HĐND ngày 04/10/2023 của Ban Kinh tế - Xã hội Hội đồng nhân dân huyện và ý kiến thảo luận của đại biểu Hội đồng nhân dân huyện tại kỳ họp.

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1: Điều chỉnh Quyết định chủ trương đầu tư dự án: Nâng cấp, cải tạo Trường Tiểu học và THCS Xuân Quỳnh, huyện Như Xuân, tỉnh Thanh Hóa. Hạng mục: Xây dựng 4 phòng học khu chính khối THCS và các hạng mục phụ trợ.

1. Tên dự án: Nâng cấp, cải tạo Trường TH và THCS Xuân Quỳnh, huyện Như Xuân, tỉnh Thanh Hóa. Hạng mục: Xây dựng 4 phòng học khu chính khối THCS và các hạng mục phụ trợ;.

2. Nhóm dự án: C

3. Chủ đầu tư: Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện Như Xuân.

4. Mục tiêu đầu tư: Nâng cấp, cải tạo Trường Tiểu học và THCS Xuân Quỳnh, huyện Như Xuân, tỉnh Thanh Hóa. Hạng mục: Xây dựng 4 phòng học khu chính khối THCS và các hạng mục phụ trợ nhằm đáp ứng điều kiện cơ sở vật chất, từng bước phấn đấu đạt trường chuẩn quốc.

5. Hình thức đầu tư: Nâng cấp, cải tạo.

6. Nội dung điều chỉnh quy mô đầu tư:

- Nội dung đầu tư đã được phê duyệt:

Xây dựng nhà lớp học 4 phòng diện tích mỗi phòng khoảng 65m². Mặt bằng hình chữ nhật có kích thước 36,30x9,30m; Cao trình đỉnh mái 5,9m tính từ cos +0.000; Các phòng được liên thông với nhau bằng hành lang rộng 2,1m, Tường xây bằng gạch không nung VXM mác 75. Trát tường trong và ngoài nhà VXM mác 75; Trát trần, gờ phào, cạnh cửa VXM mác 75. Nền, sàn lát gạch Ceramic KT 600x600. Bậc tam cấp xây gạch không nung VXM mác 75, bậc lát đá granite màu xanh đen, lan can cầu thang, ban công thép hộp sơn tĩnh điện. Mái xây tường thu hồi, gác xà gỗ thép lợp tôn sóng dày 0.4mm. Hệ thống cửa đi, cửa sổ sử dụng cửa kính khung nhôm hệ.

- Nay điều chỉnh thành:

- Xây dựng nhà lớp học 4 phòng diện tích mỗi phòng khoảng 65m². Mặt bằng hình chữ nhật có kích thước 36,30x9,30m; Cao trình đỉnh mái 5,9m tính từ cos +0.000; Các phòng được liên thông với nhau bằng hành lang rộng 2,1m, Tường xây bằng gạch không nung VXM mác 75. Trát tường trong và ngoài nhà VXM mác 75; Trát trần, gờ phào, cạnh cửa VXM mác 75. Nền, sàn lát gạch Ceramic KT 600x600. Bậc tam cấp xây gạch không nung VXM mác 75, bậc lát đá granite màu xanh đen, lan can cầu thang, ban công thép hộp sơn tĩnh điện. Mái xây tường thu hồi, gác xà gỗ thép lợp tôn sóng dày 0.4mm. Hệ thống cửa đi, cửa sổ sử dụng cửa kính khung nhôm hệ.

- Xây dựng nhà lớp học 4 phòng diện tích khoảng 410m² (phát sinh tăng phần móng so với phương án ban đầu do vị trí mới nằm vào khu vực trũng và nhà xây cho kết cấu 2 tầng nên phát sinh thêm thép).

- Hạng mục phụ trợ: Xây mới tường rào và kê đá học sâu khảng 3,5m, dài khoảng 83m, san nền khoảng 1.187m³, sân bê tông làm mới khoảng 400m².

- Lý do điều chỉnh:

- Tại thời điểm phê duyệt chủ trương (Tại Nghị quyết số 106/NQ-HĐND ngày 21/12/2022 của Hội đồng nhân dân huyện Như Xuân) và phê duyệt dự án (Tại Quyết định số Quyết định số 866/QĐ-UBND ngày 15/05/2023 của Chủ tịch UBND huyện Như Xuân) đang thực hiện theo Quy hoạch sử dụng đất quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021 - 2030 và kế hoạch sử dụng đất năm 2021, huyện Như Xuân tại Quyết định số 3595/QĐ-UBND ngày 14/09/2021 của Chủ tịch UBND tỉnh Thanh Hóa. Sau khi phê duyệt dự án triển khai thi công thì UBND tỉnh phê duyệt điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021 – 2030 và kế hoạch sử dụng đất năm 2023 tại Quyết định số 2216/QĐ-UBND ngày 23/6/2023 của Chủ tịch UBND tỉnh Thanh Hóa, vì vậy điều chỉnh vị trí công trình

cho phù hợp với quy hoạch sử dụng đất năm 2023 đồng thời mở rộng được khuôn viên cho nhà trường.

- Tạo cảnh quan, không gian sinh hoạt và vui chơi cho học sinh, phù hợp với quy hoạch khuôn viên của trường đảm bảo cơ sở vật chất, đáp ứng nhu cầu về không gian và diện tích để được công nhận trường chuẩn theo quy định.

7. Địa điểm đầu tư: Trong khuôn viên Trường TH và THCS Xuân Quỳnh.

8. Tổng mức đầu tư dự kiến: Không quá Không quá 5.500 triệu đồng
(Bằng chữ: Năm tỷ, năm trăm triệu đồng).

9. Nguồn vốn: Ngân sách huyện năm 2023 và các năm tiếp theo.

10. Ngành lĩnh vực đầu tư: Công trình trường học.

11. Hình thức đầu tư dự án: Đầu tư công.

12. Thời gian thực hiện dự án: Không quá 2 năm (2023-2024).

Điều 2. Giao Ủy ban nhân dân huyện căn cứ Nghị quyết này tổ chức thực hiện các bước tiếp theo đúng quy định của pháp luật về đầu tư, đảm bảo tính hiệu quả nguồn vốn đầu tư công.

Điều 3. Giao Thường trực Hội đồng nhân dân huyện, các Ban của Hội đồng nhân dân huyện và các đại biểu Hội đồng nhân dân huyện, trong phạm vi chức năng, nhiệm vụ và quyền hạn của mình giám sát việc thực hiện nghị quyết này.

Nghị quyết này được Hội đồng nhân dân huyện khoá XXI nhiệm kỳ 2021 - 2026 nhất trí thông qua tại kỳ họp thứ 10, ngày 09/10/2023 và có hiệu lực kể từ ngày thông qua./.

Nơi nhận:

- Thường trực HĐND, UBND tỉnh (báo cáo);
- Thường trực Huyện uỷ (báo cáo);
- Thường trực HĐND, UBND huyện;
- Ủy ban MTTQ huyện (phối hợp);
- Các ban, ngành, đoàn thể cấp huyện;
- Các ban HĐND, đại biểu HĐND huyện (GS);
- Thường trực HĐND và UBND xã, thị trấn;
- Trang thông tin điện tử huyện (Công khai);
- Lưu: VT.

CHỦ TỊCH

Lê Văn Thuận