

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN
HUYỆN NHƯ XUÂN**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /NQ-HĐND

Như Xuân, ngày 07 tháng 7 năm 2023

NGHỊ QUYẾT

**về việc điều chỉnh Quyết định chủ trương đầu tư dự án: Hạ tầng kỹ thuật các khu dân cư xã Bình Lương, huyện Như Xuân, tỉnh Thanh Hóa.
(Nguồn vốn: Từ nguồn khai thác quỹ đất tại chỗ).**

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN HUYỆN NHƯ XUÂN
KHOÁ XXI, KỲ HỌP THỨ 9**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 13/6/2019; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đầu tư công, Luật đầu tư công theo phương pháp đối tác công tư, Luật Đầu tư, Luật Nhà ở, Luật Đấu thầu, Luật Điện lực, Luật Doanh nghiệp, Luật Thuế tiêu thụ đặc biệt và Luật thi hành án dân sự ngày 11/01/2022; Luật số 62/2020/QH14, ngày 17/6/2020 về sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 40/2020/NĐ-CP ngày 06/4/2020 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công; Nghị định số 15/2021/NĐ-CP, ngày 03/3/2021 quy định chi tiết một số nội dung về quản lý dự án đầu tư xây dựng;

Căn cứ Quyết định số 3595/QĐ-UBND ngày 14/9/2021 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh Thanh Hóa về việc phê duyệt quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030 và kế hoạch sử dụng đất năm 2021 huyện Như Xuân;

Căn cứ Nghị quyết số 35/NQ-HĐND ngày 27/10/2021 của Hội đồng nhân dân huyện Như Xuân về việc quyết định điều chỉnh, bổ sung quy mô chủ trương đầu tư Hạ tầng kỹ thuật các khu dân cư xã Bình Lương, huyện Như Xuân, tỉnh Thanh Hóa;

Căn cứ Thông báo số 759-TB/HU, ngày 30/6/2023 của Ban Thường vụ Huyện ủy Như Xuân về điều chỉnh quyết định chủ trương đầu tư dự án Hạ tầng kỹ thuật các khu dân cư xã Thượng Ninh; điều chỉnh quyết định chủ trương đầu tư dự án Hạ tầng kỹ thuật các khu dân cư xã Bình Lương.

Sau khi xem xét Tờ trình số 112/TTr-UBND ngày 28/6/2023 của Ủy ban nhân dân huyện Như Xuân về việc điều chỉnh Quyết định chủ trương đầu tư dự án Hạ tầng kỹ thuật các khu dân cư xã Bình Lương, huyện Như Xuân, tỉnh Thanh Hóa; Báo cáo thẩm tra số: 99/BC- HĐND, ngày 04/7/2023 của Ban Kinh tế - Xã hội Hội đồng nhân dân huyện và ý kiến thảo luận của đại biểu Hội đồng nhân dân huyện tại kỳ họp.

QUYẾT NGHỊ

Điều 1: Quyết định điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án: Hạ tầng kỹ thuật các khu dân cư xã Bình Lương, huyện Như Xuân, tỉnh Thanh Hóa.

1. Tên dự án: Hạ tầng kỹ thuật các khu dân cư xã Bình Lương, huyện Như Xuân, tỉnh Thanh Hóa.

2. Nhóm dự án: C.

3. Chủ đầu tư: Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện Như Xuân.

4. Mục tiêu đầu tư: Đầu tư đồng bộ hạ tầng kỹ thuật để hình thành khu dân cư mới tại thôn Làng Gió và Thắng Lộc xã Bình Lương, đồng thời để đấu giá quyền sử dụng đất tăng thu ngân sách địa phương thúc đẩy phát triển kinh tế - xã hội của xã Bình Lương nói riêng và của huyện nói chung.

5. Hình thức đầu tư: Đầu tư xây mới.

6. Nội dung quy mô đầu tư sau điều chỉnh:

Tổng diện tích đất quy hoạch là 1,71ha, trong đó: đất ở là 0,909 ha; đất cây xanh và hạ tầng kỹ thuật là 0,803 ha. Trong đó:

Thôn Làng Gió diện tích quy hoạch là 1,402ha, diện tích đất ở là 0,718ha. diện tích cây xanh và hạ tầng kỹ thuật là 0,68ha;

Thôn Thắng Lộc diện tích đất quy hoạch là 0,309ha, diện tích đất ở là 0,191ha, diện tích cây xanh và hạ tầng kỹ thuật là 0,118ha;

Bổ sung hạ cốt san nền do trước đây cốt san nền cao hơn các tuyến giao thông trong khu vực và phần diện tích sâu vào trong do mở rộng hành lang đường, bổ sung hệ thống mương thoát nước, điện phục vụ sinh hoạt và điện chiếu sáng công cộng cho khu dân cư.

7. Địa điểm đầu tư: xã Bình Lương, huyện Như Xuân.

8. Tổng mức đầu tư dự kiến: 6.600 triệu đồng (Bằng chữ: Sáu tỷ, sáu trăm triệu đồng).

9. Nguồn vốn: Từ nguồn khai thác quỹ đất tại chỗ.

10. Đơn vị quản lý dự án: Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện.

11. Hình thức quản lý dự án: Chủ đầu tư trực tiếp quản lý.

12. Thời gian thực hiện dự án: Năm 2023-2025.

Điều 2. Giao Ủy ban nhân dân huyện căn cứ Nghị quyết này tổ chức thực hiện các bước tiếp theo đúng quy định của pháp luật về đầu tư, đảm bảo tính hiệu quả nguồn vốn đầu tư công.

Điều 3. Giao Thường trực Hội đồng nhân dân huyện, các Ban của Hội đồng nhân dân huyện và các đại biểu Hội đồng nhân dân huyện, trong phạm vi chức năng, nhiệm vụ và quyền hạn của mình giám sát việc thực hiện nghị quyết này.

Nghị quyết này được Hội đồng nhân dân huyện khoá XXI nhiệm kỳ 2021 - 2026 nhất trí thông qua tại kỳ họp thứ 9, ngày 07 tháng 7 năm 2023 và có hiệu lực kể từ ngày thông qua./.

Nơi nhận:

- Thường trực HĐND, UBND tỉnh (báo cáo),
- Thường trực Huyện uỷ, HĐND huyện (báo cáo),
- Chủ tịch, các PCT UBND huyện,
- Ủy ban mặt trận tổ quốc huyện (phối hợp),
- Các ban, ngành, đoàn thể cấp huyện;
- Các ban HĐND, đại biểu HĐND huyện (GS);
- TT HĐND và UBND xã, thị trấn ,
- Trang thông tin điện tử huyện (Công khai),
- Lưu: VT.

CHỦ TỊCH

Lê Văn Thuận