

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN NHƯ XUÂN**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: /UBND-TP

Như Xuân, ngày tháng 4 năm 2021

V/v thực hiện các quy định tại
Quyết định 07/2018/QĐ-UBND

Kính gửi:

- Các phòng: Kinh tế và Hạ tầng, Tài chính - Kế hoạch, Tài nguyên và Môi trường;
- UBND các xã, Thị trấn.

Thực hiện Công văn số 563/STP-BTTP ngày 07/4/2021 của Sở Tư pháp về việc thực hiện các quy định tại Quyết định số 07/2018/QĐ-UBND. Nhằm đảm bảo hoạt động đấu giá quyền sử dụng đất (QSDĐ) theo đúng quy định của Luật Đấu giá tài sản và Quyết định 07/2018/QĐ-UBND ngày 09/3/2018 của UBND tỉnh về đấu giá quyền sử dụng đất để giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất trên địa bàn tỉnh Thanh Hoá; Chủ tịch UBND huyện đề nghị các phòng chuyên môn UBND huyện thực hiện các nội dung sau:

- Kiểm tra, rà soát các mặt bằng quy hoạch chuẩn bị đưa ra đấu giá tại địa phương đảm bảo điều kiện về thửa đất được đưa ra đấu giá quy định tại Điều 7, Quyết định số 07/2018/QĐ-UBND ngày 09/3/2018 của UBND tỉnh Thanh Hoá.

- Dừng việc tổ chức đấu giá khi mặt bằng quy hoạch chưa được giải phóng mặt bằng và chưa được đầu tư xây dựng hoàn chỉnh hạ tầng kỹ thuật. Chỉ tiến hành ký kết hợp đồng dịch vụ đấu giá quyền sử dụng đất với các tổ chức đấu giá tài sản sau khi đã hoàn thiện hạ tầng kỹ thuật các mặt bằng quy hoạch. Đơn vị nào đưa mặt bằng quy hoạch không đủ điều kiện đấu giá ra đấu giá thì phải chịu trách nhiệm trước pháp luật hiện hành.

- Thông báo kết quả kiểm tra, rà soát, giải quyết xử lý các mặt bằng quy hoạch nêu trên về UBND huyện (qua Phòng Tư pháp) để tổng hợp báo cáo Sở Tư pháp trước ngày 20/4/2021.

Đề nghị các phòng chuyên môn UBND huyện; UBND các xã, thị trấn nghiêm túc thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VT.

CHỦ TỊCH

Trần Mạnh Long