

Số: 11/NQ-HĐND

Như Xuân, ngày 10 tháng 5 năm 2023

NGHỊ QUYẾT

Về việc điều chỉnh Quyết định chủ trương đầu tư dự án: Xây dựng trường Mầm non Thanh Sơn, huyện Như Xuân. Hạng mục: Xây dựng nhà lớp học 1 tầng 6 phòng và các công trình phụ trợ, hệ thống PCCC.

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN HUYỆN NHƯ XUÂN
KHOÁ XXI KỲ HỌP THỨ 8**

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 13 tháng 6 năm 2019; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đầu tư công, Luật đầu tư công theo phương pháp đối tác công tư, Luật Đầu tư, Luật Nhà ở, Luật Đấu thầu, Luật Điện lực, Luật Doanh nghiệp, Luật Thuế tiêu thụ đặc biệt và Luật thi hành án dân sự ngày 11 tháng 01 năm 2022;

Căn cứ Nghị định số 40/2020/NĐ-CP ngày 06/4/2020 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công;

Căn cứ Nghị Quyết 330/NQ-HĐND ngày 11/12/2022 của Hội đồng nhân dân tỉnh Thanh Hóa về việc phân bổ dự toán chi ngân sách địa phương năm 2023 tỉnh Thanh Hóa;

Căn cứ Nghị quyết số 79/NQ-HĐND ngày 23/11/2022 của Hội đồng nhân dân huyện Như Xuân về việc Quyết định chủ trương đầu tư dự án: Xây dựng trường Mầm non Thanh Sơn, xã Thanh Sơn, huyện Như Xuân, tỉnh Thanh Hóa.

Sau khi xem xét Tờ trình số 63/TTr-UBND ngày 27 tháng 4 năm 2023 của UBND huyện Như Xuân về việc điều chỉnh Quyết định chủ trương đầu tư dự án Xây dựng trường Mầm non Thanh Sơn, huyện Như Xuân. Hạng mục: Xây dựng nhà lớp học 1 tầng 6 phòng và các công trình phụ trợ, hệ thống PCCC; Báo cáo thẩm tra số: 50 /BC- HĐND ngày 05 tháng 5 năm 2023 của Ban Kinh tế - Xã hội Hội đồng nhân dân huyện và ý kiến thảo luận của đại biểu Hội đồng nhân dân huyện tại kỳ họp.

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1: Điều chỉnh Quyết định chủ trương đầu tư dự án: Xây dựng trường Mầm non Thanh Sơn, huyện Như Xuân. Hạng mục: Xây dựng nhà lớp học 1 tầng 6 phòng và các công trình phụ trợ, hệ thống PCCC.

1. Tên dự án: Xây dựng trường Mầm non Thanh Sơn, huyện Như Xuân. Hạng mục: Xây dựng nhà lớp học 1 tầng 6 phòng và các công trình phụ trợ, hệ thống PCCC.

2. Nhóm dự án: C

3. Chủ đầu tư: Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện Như Xuân.

4. Mục tiêu đầu tư: Xây dựng trường Mầm non Thanh Sơn, huyện Như Xuân. Hạng mục: Xây dựng nhà lớp học 1 tầng 6 phòng và các công trình phụ trợ,

hệ thống PCCC nhằm đáp ứng nhu cầu giảng dạy, học tập và đáp ứng tiêu chí trường đạt chuẩn.

5. Hình thức đầu tư: Nâng cấp, cải tạo.

6. Nội dung điều chỉnh quy mô đầu tư:

- Nội dung đầu tư đã được phê duyệt:

+ Xây dựng nhà lớp học 2 tầng 8 phòng mỗi phòng bao gồm (Khu sinh hoạt chung kết hợp khu ngủ, khu vệ sinh, kho nhóm lớp, hiên chơi). Trong đó diện tích khu sinh hoạt chung kết hợp khu ngủ khoảng 55m², Hiên chơi khoảng 20m², phòng WC khoảng 15m², Phòng kho khoảng 10m². Các phòng được nối với nhau bằng hành lang rộng 2,4m, cầu thang đặt chính giữa công trình nhịp từ tim đến tim rộng 5,2m, chiều cao tầng 1 +3.6m, chiều cao tầng 2 +3,6m.

+ Nhà hiệu bộ 2 tầng kết hợp phòng chức năng: Tầng 1: Bao gồm 01 phòng hiệu trưởng diện tích khoảng 25m², 01 phòng hiệu phó diện tích khoảng 25m², 01 phòng y tế diện tích khoảng 25m², 01 văn phòng diện tích khoảng 25m², 01 phòng họp diện tích khoảng 50m², 01 phòng hành chính diện tích khoảng 25m², 01 phòng WC 25m². Tầng 2: Bao gồm 01 phòng học chức năng diện tích khoảng 75m², 01 phòng học thể chất diện tích khoảng 75m², 01 phòng WC nam nữ riêng biệt với tổng diện tích khoảng 25m².

+ Nhà bếp ăn: Được thiết kế 01 tầng với tổng diện tích 180m² trong đó bao gồm khu sơ chế, chế biến và khu ăn, tường bao xây gạch không nung đặc, tường ngăn xây gạch không nung rỗng VXM M75#, trát tường dày 1,5cm VXM M75#”.

- Nay xin điều chỉnh thành

+ Xây mới nhà lớp học 1 tầng 6 phòng

+ Hạng mục phụ trợ: San nền tạo mặt bằng xây dựng khoảng 4000m²; tường kê chắn đất; một phần sân đường nội bộ và tường rào; hệ thống cấp thoát nước; hệ thống cấp điện; hệ thống PCCC”.

- Lý do xin điều chỉnh:

Trong quá trình lập Tờ trình và báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư chủ đầu tư mới áp dụng theo suất đầu tư Quyết định 610/QĐ-BXD ngày 13/07/2022 của Bộ Xây dựng, khi triển khai thực hiện dự án đơn vị tư vấn định vị công trình và các hạng mục thiết yếu để cho dự án đi vào khai thác sử dụng thì vị trí thực tế phải thực hiện san lấp mặt bằng 4.000m², phải xây dựng kê chắn đất và các công trình phụ trợ khác. Mặt khác trong quá trình lập dự án chủ đầu tư đề xuất các phòng học cho giai đoạn 2021-2030 nhưng nhu cầu các phòng học thực tế còn ít do học sinh của trường hiện tại mới có 185 học sinh (Số liệu tổng hợp tháng 5 năm 2022). Vì vậy chủ đầu tư lập tờ trình xin điều chỉnh giảm đầu tư các phòng học chưa cần thiết để tăng phần móng và hệ thống PCCC theo quy định.

7. Địa điểm đầu tư: Trong khuôn viên trường Mầm non Thanh Sơn.

8. Tổng mức đầu tư dự kiến: Không quá 15.000 triệu đồng (Bằng chữ: Mười lăm tỷ đồng).

9. Nguồn vốn: Ngân sách tỉnh hỗ trợ, Ngân sách huyện năm 2022 và các năm tiếp theo (*Năm 2022 ngân sách huyện bố trí vốn 200 triệu đồng để thực hiện công tác chuẩn bị đầu tư*).

10. Đơn vị quản lý dự án: Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện Như Xuân.

11. Hình thức quản lý dự án: Chủ đầu tư trực tiếp quản lý.

12. Thời gian thực hiện dự án: Năm 2023-2024.

Điều 2. Giao UBND huyện căn cứ Nghị quyết này tổ chức thực hiện các bước tiếp theo đúng quy định của pháp luật về đầu tư, đảm bảo tính hiệu quả nguồn vốn đầu tư công.

Điều 3. Giao Thường trực HĐND huyện, các Ban của HĐND huyện và các đại biểu HĐND huyện, trong phạm vi chức năng, nhiệm vụ và quyền hạn của mình giám sát việc thực hiện nghị quyết này.

Nghị quyết này được Hội đồng nhân dân huyện khoá XXI nhiệm kỳ 2021 - 2026 nhất trí thông qua tại kỳ họp thứ 8, ngày 09 tháng 5 năm 2023 và có hiệu lực kể từ ngày thông qua./.

Nơi nhận:

- TT HĐND, UBND tỉnh (BC);
- TT Huyện uỷ, TT HĐND huyện (BC);
- Chủ tịch, các PCT UBND huyện;
- UB MTTQ huyện (PH);
- Các ban, ngành, đoàn thể cấp huyện;
- Các ban HĐND, đại biểu HĐND huyện (GS);
- TT HĐND và UBND xã, TT;
- Trang thông tin điện tử huyện (Công khai);
- Lưu: VT.

CHỦ TỌA KỲ HỌP

Vi Thị Phượng
Phó Chủ tịch HĐND huyện